



<b>Koda :</b>	25660
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B

**Cena :** 396.550 €

Naprodaj posest v središču vasi Štokovci blizu Savičente.

Prodaja se gradbeno zemljišče velikosti približno 3000 m<sup>2</sup> z obstoječimi objekti A B C, ki imajo uporabna dovoljenja.

Značilnosti posesti:

- Obstoječi objekti z uporabnimi dovoljenji
- Aktivna elektrika in voda
- Neposreden dostop s glavne asfaltirane ceste
- Možnost rekonstrukcije, dograditve in spremembe namembnosti obstoječih objektov
- Možnost gradnje treh do štirih novih objektov
- Samostojni objekti na parceli
- Zahodni del posesti je na terasastem terenu s odprtim pogledom na središče vasi
- Posest je primerna za zasebno rezidenco ali naložbo v turistične ali poslovne projekte.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra Valjevac  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)