



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25658
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	72.24 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 290.174 €

Novo v ponudbi!

V prečudoviti Fažani ponujamo moderne stanovanja v novogradnji s skupnim bazenom, ki so umeščena v sklop privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in tlorisov. Projekt se nahaja na odlični lokaciji – mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stan B3 se nahaja v prvem nadstropju stavbe s 3 etažami.

Stanovanje sestavljajo hodnik + garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici, garderoba in pokrita terasa.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Kakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Vhodna vrata z protivlomno zaščito.

Možnost izbire končne talne obloge – keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Vsaka stavba bo imela svoj zagotovljen dostop s vozilom preko daljinsko upravljane ograje, zadnji del stavbe, torej parkirišče, pa bo pokrito z video nadzorom 0-24h, kar zagotavlja maksimalno zasebnost pri vstopu in izstopu ter varnost...