



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25586
Lokacija :	Buzet
Površina objekta :	145 m ²
Površina zemljišča :	1330 m ²
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	1935
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 72.500 €

Novo v ponudbi!

Kamnita hiša za obnovo v majhni vasici blizu slovenske meje in mesta Buzet ponuja edinstveno priložnost za ustvarjanje doma iz sanj.

Obstajata 2 idejna projekta za obnovo te nepremičnine.

Idejni projekt 1

S tlorisno površino 72,5 m², razporejeno na dveh nadstropjih 145 m², hiša moderne arhitekture obsega:

Prizemlje - pokrit vhod, hodnik, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica, kopalnica, dodatni WC in kotlovnica.

Prvo nadstropje - hodnik, 2 spalnici, 2 kopalnici in pokrita terasa.

Na dvorišču se nahaja parkirišče za 2 vozili in bazen velikosti 18 m².

Idejni projekt 2

Hiša klasične arhitekture vključuje pritličje in dve nadstropji:

Pritličje:

Kuhinja/jedilnica = 21,2 m², dnevna soba = 28,7 m², shrambe = 1,3 m², WC = 1,5 m²

Skupaj pritličje = 52,7 m²

Prvo nadstropje:

stopnišče = 5,8 m², hodnik = 5,9 m², kopalnica = 4,7 m², spalnica = 14,4 m², spalnica = 17,5 m², kopalnica = 4,4 m², nepokrita terasa = 2,8 m², zunanje stopnišče = 4,6 m²

Skupaj nadstropje = 60,1 m²

Drugo nadstropje:

stopnišče = 5,8 m², hodnik = 3,7 m², kopalnica = 4,8 m², spalnica = 16,4 m²



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Skupaj nadstro...