



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

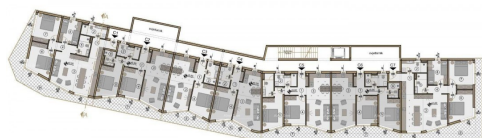
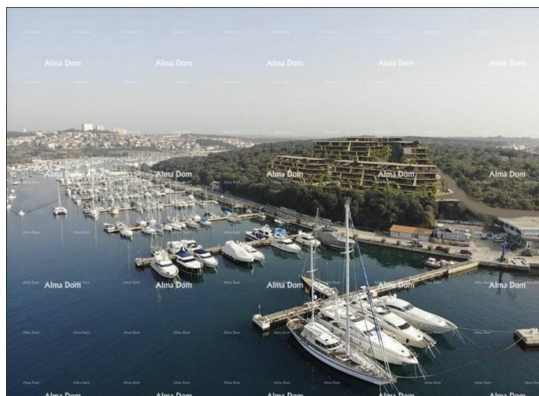
web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



STAN C9

1	Hodnik + garderoba	5,88	m ²
2	Kupaonica 1	5,11	m ²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	23,63	m ²
4	Spavaća soba 1	11,17	m ²
5	Spavaća soba 2	13,43	m ²
6	Kupaonica 2	3,07	m ²
7	Lođa (15,13 x 0,75)	11,35	m ²
Alma Dom STAN C9 neto:		73,64	m ²



ZGRADA_C

Koda :	25551
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	73.64 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	5
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 377.405 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan C9, površine 73,64 m², se nahaja v stavbi C.

Stan se nahaja v prvem nadstropju stavbe in obsega hodnik s garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in ložo.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protivolmnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter stenami in stropi bele barve.

Ob stanovanju je možno najeti garažno mesto in shrambo velikosti 3,2 m², ki se dodatno zaračunata.

Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com