

**ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.comweb: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25391
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	323 m2
Oddaljenost od centra :	2400 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	63.750 €
---------------	-----------------

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 323 m² v mirnem kraju Filipana s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem za hišo neto površine približno 120 m², ki vključuje tri spalnice in bazen, kar to nepremičnino dela izjemno privlačno priložnost.

Ob dostopni poti so že nameščene cevi za vodo, elektriko in optični internet, kar znatno olajša prihodnjo gradnjo in priključke.

Lokacija je tiha, obdana z zelenjem in nudi popolno zasebnost, hkrati pa ponuja velik potencial za prijetno življenje ali turistično naložbo.

Cena je navedena z DDV, saj je lastnik/prodajalec - podjetje.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com