



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25365
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	137 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2011
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 699.000 €

Na prodajo je stilizirana kamnita hiša v mediteranskem slogu na mirni lokaciji, s očarljivim pogledom na Jadransko morje. Hiša je popolnoma opremljena, ograjena in nudi popolno zasebnost.

Sestavlja se iz odprtega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice z balkoni in pogledom na morje, 2 kopalnici, gostinske WC in kleti. Velike steklene stene povezujejo notranjost z urejenim vrtom in bazenom, ob pokriti terasi za žar in sprostitev.

Posebnost nepremičnine je velika stranska parcela, primerna za dodatne vsebine (sadovnjak, igrišče, vrt). Hiša ima 70 m<sup>3</sup> cisterno, sistem obratne osmoze v kuhinji in zagotavlja trajnostno, samostojno oskrbo z vodo.

Mirna lokacija in bližina plaž. Pogled na morje.  
Bazen in urejen vrt.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)