



<b>Koda :</b>	25274
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	104.85 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 290.000 €

Naprodaj je prostorno in svetlo stanovanje velikosti 90,29 m<sup>2</sup> + 14,56 m<sup>2</sup> terase (skupaj 104,85 m<sup>2</sup>), ki se nahaja v 3. nadstropju stanovanjske stavbe v Labinu. Stanovanje je opremljeno in takoj vseljivo, v zadnjih dveh letih pa je bilo temeljito prenovljeno.

Razporeditev sobe:

Dve veliki spalnici

Prostorna dnevna soba

Kuhinja z jedilnico

Shramba / shramba

Kopalnica (popolnoma prenovljena pred 2 letoma)

Velika terasa velikosti 14,56 m<sup>2</sup> - idealna za uživanje na prostem.

Pred kratkim prenovljeno: novo centralno ogrevanje, novi radiatorji, nova klimatska naprava (z garancijo), nova PVC okna.

Lokacija: Osnovna šola - 50 m, Srednja šola - 100 m, Zdravstveni dom - 300 m, Trgovina in tržnica - tik pod stavbo.

Za več informacij:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)