

**ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.comweb: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	24527
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišča :	2500 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 550.000 €

Prodajamo stanovanjski objekt v velikosti 400 m², ki se nahaja na veliki parceli velikosti 2500 m², od tega je 1500 m² zazidljivo zemljišče.

Hiša je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja, prej pa je bila uporabljena kot gostinski objekt. Prvo nadstropje ni dokončano, kar nudi priložnost za prilagoditev po željah bodočega lastnika. Možno je razdeliti hišo na tri ločene enote, kar omogoča dodatno fleksibilnost pri uporabi prostora.

Priložen je tudi idejni turistični projekt za izgradnjo 8 glamping hišic, kar predstavlja odlično priložnost za turistične investitorje.

Za dodatne informacije in ogled prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com