



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	24455
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54.96 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : na zahtevo €

Na prodaji je stan na 1. nadstropju novogradnje - zgrada B, stan B - u sklopu atraktivnog stambenog kompleksa smještenog na mirni, a ipak odlično povezanoj lokaciji v Štinjanu, svega nekoliko minuta vožnje od grada i na kratkoj pešačkoj udaljenosti od morja.

Stan B se nahaja v zgradbi s skupno štirimi stanovanji, kar zagotavlja večjo zasebnost in mir.

Stan sestavlja hodnik, kuhinja, dnevna soba, 2 spalnici, kopalnica in balkon. Ob stanovanju sta tudi shrambe in parkirno mesto. Funkcionalna razporeditev in kakovostna gradnja zagotavljata udobje in praktičnost.

V bližini se nahajajo vsi ključni sadržaji: trgovine, šola, vrtec, lekarna, restavracije ter javni prevoz - idealno za družinsko življenje, pa tudi kot naložba.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com