



<b>Koda :</b>	24367
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 145.000 €

Poreč – 4 gradbene parcele (800–900 m<sup>2</sup>) na mirni lokaciji

Na prodajo so štiri gradbena zemljišča, velikosti od 800 do 900 m<sup>2</sup>, nameščena na mirni in sončni lokaciji južne orientacije v okolici Poreča. Gre za zadnje parcele v gradbeni coni, obkrožene z oljčniki in nedotaknjeno naravo, kar zagotavlja zasebnost in mir ob odličnem potencialu za gradnjo.

Možnosti gradnje:  
do 4 družinske hiše, ali  
do 5 stanovanjskih enot na parcelo  
dovoljena gradnja P+1 (pritličje + nadstropje)  
maksimalna zgrajenost 25% površine parcele

Lokacija: Oddaljeno le 10 minut vožnje od centra Poreča in morja.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)