



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

<b>Koda :</b>	24324
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	730 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 150.000 €

Na prodajo je gradbena parcela velikosti 730 m<sup>2</sup> v mirni vasi na območju občine Rakalj, idealna za gradnjo počitniške hiše ali družinske vile. Parcela prihaja s končnim projektom in veljavnim gradbenim dovoljenjem. Plačan komunalni prispevek - dodatna prihranek in pripravljenost za gradnjo.

Priključki za elektriko in vodo.  
Asfaltirana dostopna pot.  
Oddaljenost od morja: 3 km.

Idealna lokacija za gradnjo počitniške hiše ali mirnega družinskega doma, v okolju nedotaknjene narave in bližine morja.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)