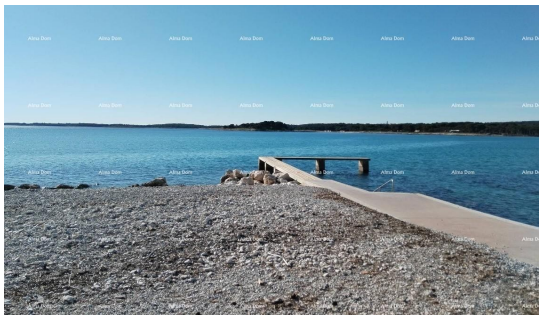
DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



C2

1	Hodnik	6.78	m²
2	Kupaonica	3.49	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	5.23	m²
4	Dn.bovarak	9.24	m²
5	Spavaća soba	10.84	m²
6	Terasa	8.02	m²
7	Stupanj	5.23	m²
8	Hodnik	2.51	m²
9	Kupaonica	2.92	m²
10	Spavaća soba	14.49	m²
11	Radna soba	12.94	m²
	C2 ukupno neto:	81.69	m²

Koda :	24119
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	81.69 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1400 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 446.544 €

Stan v novi moderni stavbi v Medulinu, v gradnji.

STAN - C2 je na dveh nadstropjih in se nahaja v 2. in 3. nadstropju stavbe.
Stanovanje obsega:
hodnik, 2 kopalnici, kuhinjo + jedilnico, dnevno sobo, 2 spalnici, delovno sobo in teraso. Skupna neto površina: 81,69 m2
K nepremičnini pripada parkirno mesto, vključeno v ceno.

Morski zrak in klima: Mediteranska klima s toplimi poletji in blagimi zimami – idealno za stalno bivanje ali počitnice.

Odlična lokacija:
Medulin je eno najbolj priljubljenih mest v južni Istri,
do morja - 300 m!!!
center Medulina je oddaljen le nekaj minut vožnje z avtom,
v bližini se nahajajo sprehajalne poti, restavracije, trgovine, asfaltirana cesta.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com