



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	23785
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	86 m ²
Površina zemljišta :	60 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 335.000 €

Novo v ponudbi, stanovi v novogradnji!

Prodajamo stan, površine 86 m², ki se nahaja v pritličju stavbe s samo 4 stanovi.

Stan 2 se sestavlja iz vhodnega prostora, prostornega dnevnega prostora in kuhinje, 3 spalnic, 2 kopalnic, gostinskega toaleta ter pokrite terase in atrija cca 60 m².

Stanu pripada 1 parkirno mesto.

Stanovi se prodajajo po principu "ključ v roke" - z možnostjo izbire lastne keramike. Predviden zaključek gradnje poletje 2026.

Stan se nahaja na atraktivni lokaciji, le 400 metrov od morja. Lokacija nudi mir in zasebnost, hkrati pa odlične povezave z večjimi mesti, plažami in znanimi istrskimi destinacijami. Idealno za ljubitelje morja, športa in luksuznega življenja.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com