



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	23685
<b>Lokacija :</b>	Kršan
<b>Površina objekta :</b>	170 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	640 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 495.000 €

Prodamo čudovito hišo na parceli 640 m2 in bivalne površine 170 m2 z zunanjimi terasami.

Hiša je zasnovana kot dvoetažna s predprostorom v pritličju, dnevno sobo z jedilnico, kuhinjo, wc-jem, shrambo, dvema zunanjima terasama okoli bazena in v nadstropju 3. spalnice z 2 kopalnicama in veliko teraso. Klima.

Hiša je v gradnji, končuje se betoniranje strešne plošče, Bazen je zgrajen. Nato se delo nadaljuje zunaj in okoli hiše (okolje). Mizarstvo montirano.

Hiša naj bi bila dokončana približno do 8. meseca 2024.

Informacije:

+385 916115706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)