



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	23503
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	174 m ²
Površina zemljišta :	134 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 540.000 €

V mirnem in idiličnem selu blizu Svetvinčenta se prodaja avtentična kamnita hiša s bazenom, ki popolnoma združuje tradicionalni istrski čar in sodobno udobje.

Hiša s površino 174 m² se razprostira na 2 etažah. V pritličju se nahajajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, WC, terasa ter dvorišče z bazenom velikosti 15 m². V prvem nadstropju so dve spalnici in kopalnica, medtem ko v mansardi najdemo še dodatni dve spalnici in še eno kopalnico.

V sprednjem dvorišču se nahaja pomožni objekt velikosti 34 m², kar zagotavlja dodatno vrednost in fleksibilnost – idealno za goste, oddajanje ali kot prostor za hobije.

Ta očarljiva nepremičnina se nahaja na mirni lokaciji, idealni za počitek, življenje ali turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com