



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	23373
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	39 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1981
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 164.800 €

Na prodajo je šarmanten dvoetažni apartma v velikosti 39 m², ki se nahaja v 2. (zadnjem) nadstropju stanovanske zgradbe v mirnem delu Červar Porata, le 400 metrov od morja.

Razporeditev prostorov:

- Kuhinja
- Jedilnica s dnevno sobo
- Spalnica
- Kopalnica
- Balkon.

Prednosti:

- Idealna orientacija – stanovanje je v senci skozi ves dan, kar ga dela izjemno prijetnega za bivanje tudi poleti
- Balkon zaščiten pred direktno sončno svetlobo – popoln za sprostitev
- Mirna lokacija, brez hrupa, a kljub temu blizu vseh storitev
- Brezplačno parkiranje pred zgradbo.

Oprema in stanje:

- Apartma je popolnoma opremljen in takoj vseljiv
- Nova pralni stroj
- Nova klimatska naprava
- Nova postelja z dvema vzmetnicama (nikoli uporabljena)
- TV, hladilnik.

Po želji kupca se apartma lahko preda prazen.

Popoln za počitnice, oddajanje ali življenje v mirnem mediteranskem okolju, blizu morja in vsega, kar Istra ponuja.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za već informacij smo vam na voljo:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com