



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	23157
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	86 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 345.000 €

Prodaja stan v izgradnji, površine 86 m², se nahaja v pritličju hiše s skupno štirimi stanovanji. Stan se prodaja po načelu "ključ v roke", z možnostjo izbire keramike po želji kupca.

Stan obsega:

Tri spalnice

Dve kopalnici

Dnevno sobo s kuhinjskim prostorom

Hodnik.

Posebnost te nepremičnine je prostorna zasebna terasa/atrium velikosti približno 60 m², popolna za zunanjo kuhinjo, sprostitev ali jacuzzi.

Vključeno zasebno parkirno mesto

Mirna lokacija z veliko zasebnosti

Le 400 m od morja in plaže

Predviden zaključek gradnje: poletje 2026.

Za več informacij smo vam na voljo:

Azra Valjevac

+385 91 615706

azra@almadominvest.com