



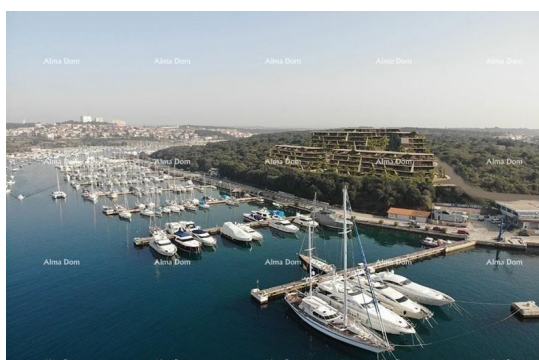
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	23084
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	99.16 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 571.719 €

Luksuzni apartmaji s pogledom na Marino Veruda!

Stanovanje C21, s površino 99,16 m<sup>2</sup>, se nahaja v stavbi C.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega hodnik z garderobno omaro, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in teraso.

Stanovanja se prodajajo na ključ s popolnoma opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z vgrajenimi električnimi inštalacijami, vgrajeno klimatsko napravo, notranjim mizarstvom, zunanjim PVC ali ALU mizarstvom, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter belimi stenami in stropi.

K stanovanju je mogoče kupiti garažno mesto in shrambo velikosti 3,2 m<sup>2</sup>, ki se doplačata.

Cena garažnega mesta je 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra  
+385 91 6115706  
+385 98 420885



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)