



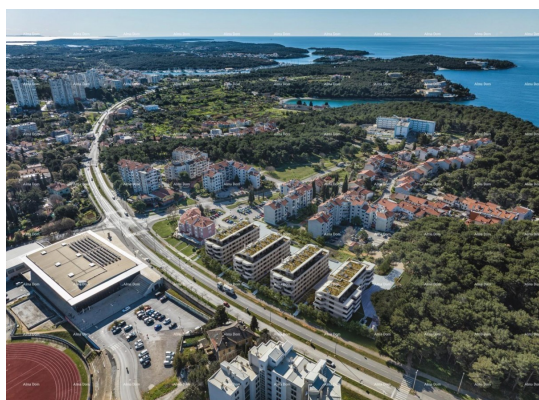
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	22873
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	55.84 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

Cena : 221.575 €

Nov stanovanjski projekt na ekskluzivni lokaciji, Pula, Lungomare

Projekt Sisplac se nahaja na eni najboljših lokacij v Pulju. Ta lokacija je odlična za bivanje zaradi športno rekreacijskih vsebin v okolici, bližine tržnice Veruda, urejenih parkov ter vseh naravnih danosti, privlačnih plaž, morja in najbolj priljubljene promenade v mestu Lungomare.

Stanovanje S10, ki se nahaja v 1. nadstropju stavbe, površine 55,84 m<sup>2</sup> (54,71 m<sup>2</sup>).

Stanovanje obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in balkon.

Tla v sobah bodo parketi, v ostalih prostorih pa keramične ploščice. Stavba ima dvigalo in podzemno garažo.

\* Opomba: stanovanju pripada garažno parkirno mesto z doplačilom, po ceni 20.000 eur.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)