



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	22113
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	680 m ²
Površina zemljišta :	44000 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	8
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 2.500.000 €

Kamene hiše, nameščene v slikovitem Oprtlju, ponujajo edinstveno priložnost za renovacijo in ustvarjanje lastniškega zatočišča. Več kamnitih hiš za adaptacijo.

S skupno površino 680 m² in prostorno gradbeno parcelo 4.000 m², ter dodatnim kmetijskim zemljiščem 40.000 m², je prostor popoln za razvoj ambicioznih projektov.

Obkrožena z osupljivo naravo, ta nepremičnina nudi mir in zasebnost, hkrati pa omogoča uživanje v lokalni kulturi in tradiciji.

Izdelan je idejni projekt za gradnjo 4 objektov, ki bi obsegali pritličje in nadstropje ter kletno etažo, ki bi služila za parkiranje.

Na parceli je predvidena restavracija s teraso, bazenom in sončno teraso.

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com