



Koda :	21350
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	60.49 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 245.770 €

Nov stanovanjski projekt z 8 stanovanji na odlični lokaciji v Volmah.

Stanovanje AM4 – z notranjo površino 50,86 m² se nahaja v pritličju stavbe in obsega: hodnik + garderoba, kopalnica, spalnica, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter pokrita terasa.

Stanovanju pripadata tudi vrt v velikosti 65,05 m² (neto 6,5 m²) in parkirno mesto PM2, 12,5 m² (neto 3,12 m²), ki sta vključena v ceno.

Specifikacije stanovanja:

Zunanje stavbno pohištvo: PVC s troslojnim steklom in aluminijastimi roletami z elektromotorjem

Fasada: toplotna izolacija 12 cm v zgornjem nadstropju, 8 cm plus 2 cm kamna Travertino Bianco v pritličju

Ogrevanje in hlajenje: Mitsubishi klimatske naprave ter talno gretje na elektriko v vseh prostorih s Wi-Fi termostati

Talne obloge: keramične ploščice Marca Corona

Notranja zasnova je bila narejena posebej za vsako stanovanje.

Za dodatne informacije nas kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com