



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	21281
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	56.42 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	7
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 170.190 €

Pulj!

Ponujamo stanovanje v 4. nadstropju stanovanjske hiše z dvigalom.

Stanovanje bo obsegalo predsobo + garderobo, 2 spalnici, kopalnico, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo in ložo.

Stanovanju pripada tudi shramba 3,78m² z doplačilom.

OPREMA:

- električno talno gretje v kopalnici
- električni kotel Ariston Velis
- protivlomna vhodna vrata
- inverter klimatska naprava
- keramika
- laminat
- notranja bela sobna vrata

Stanovanja se prodajajo dokončana, po sistemu "ključ v roke".

Odlična lokacija. Bližina trgovskega centra in samega centra Pule - 1 km.

Stavba bo imela dva vhoda, dve dvigali, 6 etaž.

Več prostih stanovanj in ponudbe.

Pokrito parkirišče NPM52 se plača po ceni 15.000 eur.

* DDV je vključen v ceno.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Predviden zaključek gradbenih del je začetek leta 2026.

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885