



DAMAC d.o.o.

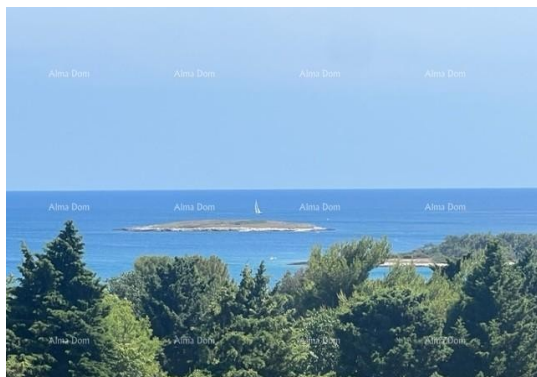
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	21178
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	265 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	697 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 1.200.000 €

Nudimo vile z bazenom 500 metrov od plaže. Bivalna površina 264,79 m<sup>2</sup>.  
Dvorišče 560 m<sup>2</sup>

V pritličju je kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, kopalnica, spalnica, 2 pokriti terasi in 1 nepokrita terasa. Površina pritličja 118,91 m<sup>2</sup>.

V 1. nadstropju sta 2 spalnici s kopalnico. Površina 1. nadstropja 83,06 m<sup>2</sup>

V 2. nadstropju so savna, fitnes, kopalnica, pokrita terasa. Površina 2. nadstropja 62,82 m<sup>2</sup>

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)