ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Koda :	21142
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	82 m2
Površina zemljišča :	320 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 320.000 €

Dvojček v majhni istrski vasici Kožljani
Novo manjše naselje s 7 samostojnimi hišami, ki se nahaja na mirni lokaciji z urejenimi dostopnimi cestami do vsake hiše.

Lastnosti nepremičnine:

Predaja "ključ v roke": 01.06.2025.
Hiša A:
Električno talno gretje po celotni hiši.
Klimatske naprave v vsaki sobi in v dnevni sobi.
Dve spalnici (ena z lastno kopalnico), dodatna kopalnica in pralnica/shramba.
Odprt koncept dnevne sobe, jedilnice in kuhinje z izhodom na teraso in vrt.
Velike steklene stene, ki zagotavljajo veliko naravne svetlobe.
Dimnik v dnevni sobi.
Tla iz italijanske keramike, notranja oprema po meri.
Zunanja PVC-stavbna okna z aluminijastimi roletami v antracitni barvi.
Fasada izolirana s 10 cm stiropora.
Za več informacij nas kontaktirajte:
Info: Azra Valjevac +385 91 611 57 06
Kontakt: Haris Valjevac +385 99 196 2863
E-pošta: azra@almadominvest.com