



<b>Koda :</b>	21138
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 390.000 €

Prodamo čudovito stanovanje na odlični lokaciji v centru starega mestnega jedra Rovinja.

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju zgodovinske stavbe, odlično prenovljeno, vse je popolnoma novo, zelo moderno, vrhunske kakovosti, funkcionalno, udobno, praktično in okusno urejeno.

Apartma vključuje 2 spalnici, od katerih je ena na galeriji, dnevno sobo odprtega tipa s popolnoma opremljeno kuhinjo in jedilnico ter 1 kopalnico s tušem.

V prvem nadstropju je izhod na lepo skupno teraso s pogledom na cerkev sv. Eufemije.

Stanovanju pripada tudi soba v pritličju stavbe v velikosti 10 m<sup>2</sup>, ki trenutno služi kot skladišče, vendar se lahko preuredi v drugo funkcijo, kot je npr. savna.

Posest je čista, papirji urejeni.

Na voljo smo za vprašanja in ogled.

Informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)