



Koda :	20916
Lokacija :	Raša
Površina objekta :	137 m2
Površina zemljišta :	800 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 520.000 €

Prodamo hišo v mestu Labin, prostorna nova hiša se nahaja v mirnem predmestju. Ta nepremičnina navdušuje s preprostim, a elegantnim videzom in praktično razporeditvijo prostorov.

Hiša je sestavljena iz prostornega bivalnega prostora, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Velika terasa ponuja prijeten kotiček za sprostitev. Dve od treh spalnic si delita eno kopalnico, medtem ko ima tretja spalnica lastno kopalnico za dodatno zasebnost.

Poleg tega bo hiša opremljena z LED razsvetljavo, ki ustvarja prijetno vzdušje. Za prijetne temperature skozi vse leto bodo poskrbele klimatske naprave, vgrajena pa je tudi prva faza centralnega ogrevanja. Hiša ima tudi dimnik za tiste, ki radi uživajo v prasketanju drv v hladnih zimskih večerih.

Cena vključuje vso opremo in pohištvo. Čeprav ne vključuje garaže in bazena, obstaja možnost njihove izgradnje.

Ta hiša je idealna tako za mirno družinsko življenje kot za naložbo v turistični najem.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

+385 98 420885