



Koda :	20777
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	75 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1910
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 168.000 €

Prodamo stanovanje, 75 m², v Bujah.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju in je sestavljeno iz: dnevne sobe, kuhinja, 2 spalnici, kopalnica, shramba.

Ogrevanje:

električni grelci,

klimatska naprava,

Dimnik (možnost vgradnje peči na drva ali pelete).

Stanovanje je bilo delno prenovljeno, streha je bila lani v celoti menjana

(nova streha, paropropustna folija, 20 cm izolacije, mediteran strešnik).

Spuščeni stropi Rigips z izolacijo. Novo PVC stavbno pohištvo (petkomorno, izo steklo z aluminijastimi polkni v barvi lesa)

Stanovanje se prodaja neopremljeno.

Pripadajoča shramba: 4 m² pred vhodom in tretjina shrambe v kleti.

Dve parkirni mesti (eno pred in eno za objektom).

Središče mesta Buje je oddaljeno 850 metrov (restavracije, kavarne, trgovine, kolesarske steze, promenade).

Samo 10 minut vožnje do plaž in morja.

To stanovanje je odlična naložbena priložnost za letošnje bivanje.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com