



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	20767
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišča :	610 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	B
Klimatska naprava :	Da

Cena : 385.000 €

Prodamo udobno hišo z dvema apartmajema, občina Ližnjan. Hiša se nahaja v popolnoma mirnem delu vasi, na robu gozda.

Stanovanje v pritličju je sestavljeno iz hodnika, dveh spalnic, kopalnice z wc-jem, kuhinje, velike dnevne sobe z dvignjenim stropom, kuhinje, shrambe in shrambe. Površina je cca 100 m² s teraso 15 m² in dvema balkonoma po 2 m².

Stanovanje v prvem nadstropju ima površino cca 40 m² in je sestavljeno iz hodnika, kopalnice z WC-jem, dnevne sobe s kuhinjo, spalnice in terase (dodatnih 15 m² z odprtim pogledom na morje). morje in naprej do otokov Cres in Lošinj ter Velebit).

Oba apartmaja sta v celoti opremljena in opremljena s klimatsko napravo, pečico, hladilnikom z zamrzovalnikom, mikrovalovno pečico, TV, bojlerjem, pralnim in pomivalnim strojem. Hitri internet (optika).

Zračna razdalja od morja je približno 1 km, do zaliva Budava pa se lahko sprehodite v približno 20 minutah.

Hiša se nahaja cca 300 m od postaje mestnega avtobusa in trgovine. Pred in za hišo je vrt s številnimi sredozemskimi in subtropskimi rastlinami. Hiša je primerna za eno ali dve družini. Manjši apartma je reg...