



DAMAC d.o.o.

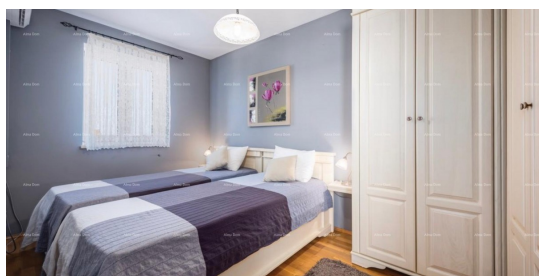
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	20703
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 663.000 €

Polovična hiša s bazenom, Umag, okolica, Istra

Na prodaj je polovična hiša, označena z "B", v mirnem, majhnem turističnem naselju blizu mesta Umag, le 300 metrov od morja in plaže. Hiša se razprostira v dveh nadstropjih in je idealna za družino ali kot naložba v turizem.

V pritličju se nahajajo prostoren predprostor, moderna kuhinja z jedilnico, udoben dnevni prostor, kopalnica in dve pokriti terasi, ki ponujata popoln prostor za uživanje na svežem zraku.

V nadstropju so tri svetle in prostorne spalnice ter še ena kopalnica, ki hiši zagotavlja dovolj prostora za družino ali goste.

V dvorišču hiše se nahaja bazen velikosti 25 m<sup>2</sup>, idealen za sprostitev v zasebnosti vašega doma. Na voljo je tudi parkirno mesto.

Ta nepremičnina nudi visoko kakovost življenja v bližini vseh potrebnih vsebin, njena bližina morja in plaže pa jo naredi popolno izbiro za tiste, ki si želijo uživati v mirnem okolju Istre.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)