

Koda :	20519
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	80 m ²
Površina zemljišta :	68.06 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	750 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 737.520 €

Novo v ponudbi!

Luksuzna stanovanjska enota z 9 apartmaji v Opatiji.

Apartment 2 se nahaja v pritličju stavbe in bo obsegal hodnik, kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in pokrit balkon.





Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti in dvorišče 68m².
 Gradnja tega projekta se bo pričela 15. septembra 2023, predviden zaključek pa je v 9. mesecu 2024.

Nastanitev je od plaže oddaljena 15 minut hoje.

Za več informacij se obrnite na:

Azra: +385 91 611 5706
 +385 98 420 885
 azra@almadominvest.com

PRIZEMLJE

	APARTMAN "1"	
	POSEBNI DIO:	
	(1.1) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.38 m ²
	(1.2) HODNIK	6.28 m ²
	(1.3) SOBA	11.70 m ²
	(1.4) SOBA	11.70 m ²
	(1.5) KUPAONICA	3.96 m ²
	UKUPNO POSEBNI DIO:	65.02 m²
	APARTMAN "2"	
	POSEBNI DIO:	
	(2.1) ULAZ	9.04 m ²
	(2.2) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.30 m ²
	(2.3) KUPAONICA	4.64 m ²
	(2.4) SOBA	10.85 m ²
	(2.5) SOBA	10.85 m ²
	(2.6) BALKON natkriven	13.42 m ²
	UKUPNO POSEBNI DIO:	80.10 m²
	APARTMAN "3"	
	POSEBNI DIO:	
	(3.1) ULAZ	8.67 m ²
	(3.2) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.88 m ²
	(3.3) KUPAONICA	4.32 m ²
	(3.4) SOBA	11.41 m ²
	(3.5) SOBA	9.54 m ²
	(3.6) BALKON natkriven	11.27 m ²
	UKUPNO POSEBNI DIO:	77.09 m²
	ZAJEDNIČKI DIO :	
	(10.5) PREDPROSTOR/STUBIŠTE	21.91 m ²
	(10.6) SPREMIŠTE	8.84 m ²
	UKUPNO ZAJEDNIČKI DIO:	30.75 m²