



<b>Koda :</b>	20126
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 512.500 €

Čudovito stanovanje na ekskluzivni lokaciji, prva vrsta do morja!

Apartma se nahaja ob plaži in ponuja neverjetno izkušnjo luksuznega življenja in neoviran pogled na peščeni zaliv.

Velika terasa s pogledom na morje nudi idiličen prostor za sprostitvev in uživanje v sončnih zahodih.

Stanovanje se nahaja v drugem nadstropju stavbe in ponuja skupno površino 102,50 kvadratnih metrov. Sestavljen je iz dveh prostornih sob, dnevne sobe, kuhinje, jedilnice in ene kopalnice.

Stanovanje je v celoti opremljeno in kategorizirano.

Stanovanju pripada lastniško garažno mesto, ter shramba. Stavba ima dvigalo, glavni vhod, ter stranski vhod v garažo.

Lokacija te nepremičnine je izjemna, peščena plaža je oddaljena le nekaj korakov, restavracije in trgovine pa se nahajajo v krogu 50 metrov, kar ponuja različne možnosti za gastronomske užitke.

To stanovanje ponuja popolno mešanico razkošja, udobja in neverjetnega pogleda na morje, zaradi česar je popoln dom za tiste, ki iščejo vrhunski življenjski slog ob morju.

Za več informacij se obrnite na:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest...](mailto:azra@almadominvest.com)