ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Koda :	19999
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	136.92 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena :	505.000 €

Prodamo stanovanje v novem stanovanjskem objektu v Medulinu.
Stanovanje je del projekta, ki je v gradnji. Projekt sestavljata 2 trinadstropni stanovanjski stavbi, vsaka s 3 stanovanjskimi enotami, parkirnimi hišami v kletni etaži in zunanjimi parkirnimi mesti v pritličju.
Objekti so enoprostorni, povišano pritličje + 2 nadstropji in ena klet. Vsaka stavba ima svoj zunanji, ogrevan bazen.

Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, s pošto, supermarketom, šolo in vrtcem, zdravstvenim domom, medulinsko rivo in številnimi plažami na dosegu roke, kar je idealno za bivanje, pa tudi za turizem.
Poleg tega so v neposredni bližini številne priljubljene znamenitosti, kot so puljski amfiteater, ki je oddaljen 12 km, arheološko najdišče Vižula, 1,5 km stran, Nacionalni park Brioni, 22 km stran, rt Kamenjak, 16 km stran, in številne drugi.

Stanovanje B2 se nahaja v 1. nadstropju stavbe B in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 3 kopalnice, WC, teraso in shrambo.

Vrhunska oprema priznanih domačih in tujih proizvajalcev.
Prvovrstni troslojni hrastov parket.
Prvovrstne it...