



Koda :	19953
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	505 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : **120.000 €**

Predstavljamo gradbeno zemljišče velikosti 505 m², ki se nahaja na mirni in privlačni lokaciji z dostopom po asfaltirani cesti. Zemljišče vključuje idejno rešitev in geodetsko podlago za gradnjo modernega objekta s 3 apartmaji in bazenom.

PODROBNOSTI PROJEKTA:

Načrtovana gradnja: Objekt s 3 apartmaji (P+1), vsak v velikosti približno 45 m².

Vsak apartma bo imel:

Zasebno teraso z žarom in vrt.

Dostop do skupnega bazena.

Skupno 4 parkirna mesta.

Možnost takojšnje pridobitve gradbenega dovoljenja.

Idejna rešitev in geodetska podlaga sta vključeni.

ZEMLJIŠČE:

Rahlo nagnjeno ali popolnoma ravno.

Delno očiščeno in pripravljeno za gradnjo.

Vsi komunalni priključki so na voljo ob zemljišču.

POGLED IN LOKACIJA:

Panoramski pogled na morje iz prvega nadstropja bodočih nepremičnin.

Pogled na morje tudi iz pritličja.

Oddaljenost od morja: 300 m zračne razdalje oziroma 550 m z avtomobilom (približno 1 minuta).

CENA:

120.000 EUR za posamezno prodajo v trenutni fazi.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

PRILOŽNOST ZA INVESTITORJE:

Zemljišče je idealno za investi...