



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	19948
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	90.46 m ²
Površina zemljišta :	350 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 267.000 €

Prodamo stanovanja v objektu, katerega gradnja se je pričela v 9. mesecu 2023. Projekt sestavljata dva povezana objekta s skupno 8 stanovanji, 5 stanovanj v enem in 3 v drugem objektu.

Stavbe se nahajajo v mirnem predelu Kanfanarja, obkrožene z luksuznimi vilami stran od prometnih cest.

Apartma 1 se nahaja v pritličju stavbe s skupno 5 stanovanji, bivalne površine 90.46 m² in je sestavljen iz naslednjih prostorov:

hodnik - 9,69 m²

kopalnica - 5,81 m²

spalnica 1 - 11,70 m²

spalnica 2 - 9,56 m²

WC - 2,04 m²

soba/shramba - 3,14 m²

dnevna soba+kuhinja+jedilnica - 39,82 m²

pokrita terasa - 8,70 m²

vrt - 350 m²

Vsakemu stanovanju bo pripadalo 1 parkirno mesto.

Kakovostna keramika je predvidena v vseh prostorih, razen v spalnicah in predprostoru, kjer bodo položene vrhunske vinilne talne obloge.

Gradnja se je začela v začetku jeseni 2023 in bo predvidoma zaključena konec leta 2024.

Sprejemamo rezervacije!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885