



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	19119
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	101 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 382.640 €

Rezidenca Novi Home Novigrad - izjemna vizija bivanja.

Skupaj 6 urbanih vil, sestavljenih iz pritličja in nadstropja. Štirje apartmaji v vsaki urbani vili: dve enoti v pritličju, vsaka z bazenom in atrijem. In dva apartmaja v prvem nadstropju, vsak s prostorno strešno teraso, z možnostjo dodajanja jacuzzija in žara s pogledom na zaliv.

Trosobno stanovanje v urbani vili s strešno teraso z možnostjo dodajanja jacuzzija in žara ter parkirnim prostorom.

Površina apartmaja 101,9 m² in strešna terasa velikosti 61 m².

Eno parkirno mesto

Skupna shramba 6 m²

Bivalna površina 41,1 m²

Hodnik 15,6 m²

Spalnica 11 m²

Spalnica 10,3 m²

Spalnica 10,9 m²

Kopalnica 3,9 m²

Kopalnica 4,5 m²

Shramba 2,8 m²

Balkon 9,7 m²

Predsoba 1,8 m²

Strešna terasa 61 m²

Na zahtevo so na voljo brošure, 3D prikazi in tlorisi.

Arhitektura rezidencije Novi Home Novigrad združuje materiale, značilne za mikrolokacijo in trenutne okoljske trende v gradbeni industriji.

Funkcionalnost in udobje vsakega posameznega stanovanja sta temeljito



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

premišljena.

Eko gradnja. Fasada in streha bosta učinkovito izolirani po najvišjih standardih, okna...