



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	18413
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	524 m ²
Površina zemljišta :	596 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	11
Število kopalnic :	11
Leto izgradnje :	1998
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 1.037.000 €

Prodamo hišo z 11 stanovanji, odlična investicijska priložnost!

Ta nepremičnina se nahaja v Medulinu, nedaleč od plaž, in ponuja popolno ravnovesje med mirnim življenjem in živahno turistično destinacijo.

To izjemno nepremičnino sestavlja 11 stanovanjskih enot, med katerimi je 10 stanovanj, od garsonjer do dvosobnih, ter večje družinsko stanovanje, ki se razprostira v treh etažah s skupno bivalno površino 523,75 m². Apartmajaska hiša se nahaja na zemljišču velikosti 596 m² in ponuja kombinacijo poslovnega potenciala in doma za osebne potrebe.

Družinsko stanovanje v izmeri 67 m² je zelo prostorno in je lahko bivalna rešitev za lastnika ali družino, manjše stanovanjske enote, velike od 20 m² do 40 m², pa je mogoče najeti za turistične namene.

V pritličju te hiše se nahaja praktična pralnica, družinsko stanovanje in še dva apartmaja, v 1. in 2. nadstropju pa še po 4 stanovanja.

Hiša se prodaja v celoti opremljena, na "ključ" za takojšnjo vselitev ali nadaljevanje donosnega oddajniškega posla.

Hiša se nahaja le nekaj minut hoje do najbližje plaže.

Za več informacij se ob...