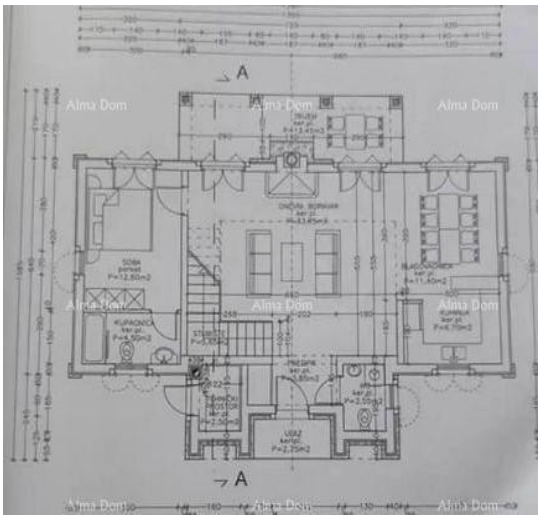
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	18404
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	822 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	125.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče velikosti 822 m2, ki se nahaja v bližini mesta Pula. Gradbišče ima izjemno ugodno lego ob glavni cesti, zaradi česar je lahko dostopno in primerno za gradnjo vašega bodočega doma.
Zemljišče ima že izdano gradbeno dovoljenje za gradnjo hiše z bazenom, površine 230 m2. Dodatna prednost je že plačana komunala, kar pomeni, da so potrebni priključki za vodo in elektriko zagotovljeni na oddaljenosti manj kot 200 metrov od bodočega objekta. Pomembno pa je omeniti, da na tem območju kanalizacija še ni izvedena.
Začela so se že pripravljalna dela, vključno z izkopom temeljev in vgradnjo podložnega betona na mestu bodočega objekta. Gradnja se lahko začne takoj po nakupu zemljišča.
To je odlična priložnost za tiste, ki iščejo idealno mesto za gradnjo lastnega doma ali nepremičnine za najem v bližini Pule.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra
+385 91 6115706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com