



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	17714
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	339 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2011
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 320.000 €

Prodamo hišo z dvema apartmajema (po 81 m<sup>2</sup>) v Galižani. Oddaljenost od mesta Pule je 10, medtem ko so Fažana in prve plaže dosegljive v samo 5 minutah vožnje z avtomobilom.

Stanovanje v pritličju je sestavljeno iz hodnika, kopalnice, treh spalnic ter dnevne sobe s kuhinjo in izhodom na teraso.

V prvem nadstropju se nahaja stanovanje z ločenim zunanjim vhodom, sestavljeno iz hodnika, kopalnice, shrambe, dveh spalnic ter dnevne sobe in kuhinje. Apartma ima tudi balkon s pogledom na naravo, delno pa se vidi tudi morje in Brionsko otočje.

Vsak apartma ima klimo in peč na pelete, apartma v pritličju pa ima kamin na drva.

Na dvorišču je lepo urejen pomožni prostor 15 m<sup>2</sup> s kaminom in kuhinjo. Urejeno lastništvo, brez bremen.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)