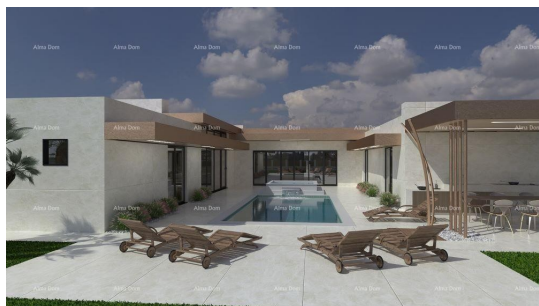




Koda :	17367
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	201.13 m2
Površina zemljišča :	599 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : na zahtevo €

Novo v ponudbi!

Čudovita enonadstropna hiša z bazenom, oblikovana do najmanjše podrobnosti v zunanosti in notranosti, je pravi biser med nepremičninami v Istri.

Ta enonadstropna hiša bo stala na parceli cca 800 m2, njena bivalna površina pa bo 201,13 m2.

Velika vhodna vrata iz masivnega lesa, vodila bodo velike kamnite plošče. V pritličju bo velik hodnik, v katerem bo sedežna garnitura z vinskimi regali. Hodnik, ki bo osvetljen z velikimi steklenimi stenami na levi, vodi v dve spalnici velikosti 16 m2, z lastno kopalnico in garderobo.

Ob vhodu vodi manjši hodnik do WC-ja za goste in kurilnice, kjer bodo nameščeni pralni in sušilni stroj, grelnik vode in drugi aparati. V nadaljevanju predsobe na desni strani pridete do glavne "open space" dnevnice velikosti 55m2, ki bo imela izhod na bazen in na pokrito teraso s sedežno garnituro, plinskim kaminom in kuhinjo z kuhinjski otok. z otokom. Ob kuhinji bo shramba, po dnevni sobi pa se skozi skrita vrata vstopi v »glavno spalnico«, ki bo obsegala 20 m2 s kopalnico in garderobno omaro.

Ena od posebnosti te enonadstropne hiše je zagotovo zunanji ...