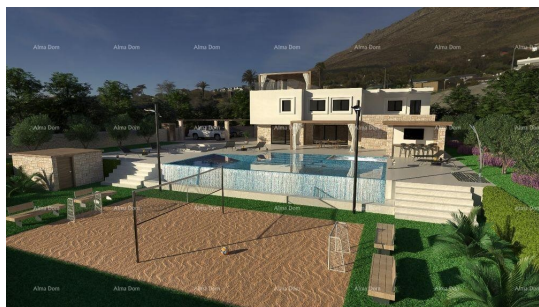
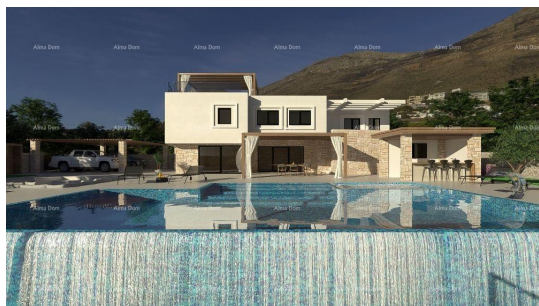




Koda :	17353
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	297 m2
Površina zemljišča :	1000 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	5
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : na zahtevo €

Novo v ponudbi!

Prodamo čudovito, "pametno" vilo z bazenom v bližini Vodnjana!

Vila se nahaja v novem delu vasi s pogledom na Narodni park Brione, v bližini čudovitega Vodnjana, ki je znan po odličnem oljčnem olju, vinu in ostalih mediteranskih dobrotah.

Pritličje te čudovite vile bo sestavljeno iz predsobe, wc-ja, shrambe in velikega "open space" prostora 73,20 m2, v katerem bo velika moderna kuhinja z otokom, jedilnica in dnevna soba s kaminom.

V pritličju bo tudi konoba v istrskem stilu z velikim kaminom in leseno mizo s klopmi.

Taverna bo imela lastno ločeno shrambo z WC-jem. Dostop do konobe bo možen tako iz notranje kot zunanje strani vile.

V pritličju bodo 3 velike steklene stene s pogledom na bazen in zunanjo pokrito teraso z veliko mizo.

V prvem nadstropju vile bodo 3 spalnice (ena izmed njih je glavna spalnica z lastno kopalnico, garderobo 25,50 m2 in teraso).

V prvem nadstropju je še delovna soba s teraso, hodnik, kopalnica in shramba. V prvem nadstropju bo tudi prostor s telovadnico, savno z WC-jem in tušem, ki bo imel zunanji vhod po stopnicah, pred katerim bo še ena pokrita ter...