



Koda :	17338
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	59.16 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 178.100 €

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizu centra mesta in morja.

Le nekaj minut iz centra mesta, na izredno frekventni in iskani lokaciji, se nahaja stanovanjski projekt 3 objektov, 4 stanovanjske enote.

Stanovanjski projekt, 100 m od glavne ceste, se nahaja v mirni ulici, ki nudi mir in zasebnost.

Stanovanje C, površine 59,16 m2 (neto površina 54,96 m2), se nahaja v 1. nadstropju objekta 2 in je sestavljeno iz: predsobe, dnevne sobe z jedilnico, kuhinje, spalnice, kopalnice in balkona.

Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimo in talnim gretjem.

Cena vključuje:

parkirišče P3 → 12,50 m2

shramba S03 → 3,68 m2

Neposredna bližina puljske obvoznice, trgovskih centrov in prvih mestnih plaž naredi to nepremičnino izjemno zanimivo in privlačno.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com