



Koda :	17336
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	49.49 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da

Cena : 155.000 €

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizu centra mesta in morja.

Le nekaj minut iz centra mesta, na izredno frekventni in iskani lokaciji, se nahaja stanovanjski projekt 3 objektov, 4 stanovanjske enote.

Stanovanjski projekt, 100 m od glavne ceste, se nahaja v mirni ulici, ki nudi mir in zasebnost.

Stanovanje B, površine 49,49 m² (neto površina 45,29 m²), se nahaja v 1. nadstropju objekta 2 in je sestavljeno iz: predprostora, dnevnice, kuhinje, spalnice, kopalnice in balkona.

Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimo in talnim gretjem.

Cena vključuje:

parkirišče P2 → 12,50 m²

shramba S01 → 3,68 m²

Neposredna bližina puljske obvoznice, trgovskih centrov in prvih mestnih plaž naredi to nepremičnino izjemno zanimivo in privlačno.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com