



Posrednik	Ime	Prejeto	Stan	Metar
1	Stan B2	17.17	1	17.17
2	Stan A2	17.17	1	17.17
3	Stan B2	17.17	1	17.17
4	Stan A2	17.17	1	17.17
5	Stan B2	17.17	1	17.17
6	Stan A2	17.17	1	17.17
7	Stan B2	17.17	1	17.17
8	Stan A2	17.17	1	17.17
9	Stan B2	17.17	1	17.17
10	Stan A2	17.17	1	17.17

Stan B2

Posrednik	Ime	Prejeto	Stan	Metar
1	Stan B2	17.17	1	17.17
2	Stan A2	17.17	1	17.17
3	Stan B2	17.17	1	17.17
4	Stan A2	17.17	1	17.17
5	Stan B2	17.17	1	17.17
6	Stan A2	17.17	1	17.17
7	Stan B2	17.17	1	17.17
8	Stan A2	17.17	1	17.17
9	Stan B2	17.17	1	17.17
10	Stan A2	17.17	1	17.17

Stan A2



Koda :	16691
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76.56 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Stara cena : na zahtevo €

Nova cena : 230.000 €

Prodamo apartma v Tari pri Poreču (8 km).

Zaradi svoje lokacije in vsebine je ta nepremičnina idealna naložba tako za družinsko življenje kot tudi za počitniški ali turistični najem.

Stanovanje je v pritličju, 76,56 m2, ima sprednji in zadnji vrt 82 m2, drugi ima 67 m2 (za jacuzzi, letno kuhinjo, kamin itd.). Stanovanje obsega hodnik, kuhinjo in dnevno sobo, 2 spalnice, kopalnico, shrambo, teraso (8,25 m2). Poleg kvalitetne gradnje bo objekt opremljen z vrhunsko opremo kot so toplotna izolacija objekta (10 cm), izolacija strehe 20 cm, kvalitetno alu in pvc stavbno pohištvo, vsakemu stanovanju pripadata tudi 2 klimatski napravi, vrhunska keramika (kupci izberejo keramiko ali laminat) protivlomna in protipožarna vhodna vrata, opremljena kopalnica s sanitarijami, parkirna mesta se nahajajo pred objektom (vsakemu stanovanju pripadata 2 parkirni mesti).

Vsi apartmaji imajo teraso s čudovitim pogledom na naravo in borov gozd.

Vsi potrebni objekti za življenje, kot so šola, vrtec, lekarna, pošta, restavracije, trgovine, ambulanta, se nahajajo minuto vožnje stran.

Pričetek del 01.01.2024.

Predviden zakl...