



DAMAC d.o.o.

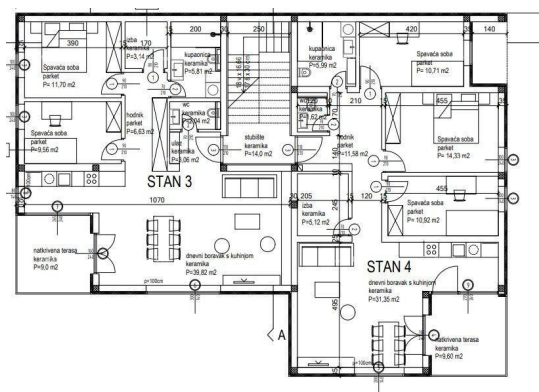
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	16587
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	101.22 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 278.400 €

Prodamo stanovanja v objektu, katerega gradnja se je pričela v 9. mesecu 2023. Projekt sestavlja dva povezana objekta s skupno 8 stanovanji, 5 stanovanj v enem in 3 v drugem objektu.

Stavbe se nahajajo v mirnem predelu Kanfanarja, obkrožene z luksuznimi vilami stran od prometnih cest.

Trisobno stanovanje S4 se nahaja v 1. nadstropju stavbe s skupno 5 stanovanji, bivalne površine 101,22 m² in je sestavljeno iz naslednjih prostorov:

- hodnik - 11,58 m²
- kopalnica - 5,99 m²
- spalnica 1 - 10,71 m²
- spalnica 2 - 10,92 m²
- spalnica 3 - 14,33 m²
- WC - 1,62 m²
- soba/shramba - 5,12 m²
- dnevna soba+kuhinja+jedilnica - 31,35 m²
- pokrita terasa - 9,60 m².

Vsakemu stanovanju bo pripadalo 1 parkirno mesto.

Kakovostna keramika je predvidena v vseh prostorih, razen v spalnicah in predprostoru, kjer bodo položene vrhunske vinilne talne obloge.

Gradnja se je začela v začetku jeseni 2023, dokončanje pa je predvideno konec leta 2024.

Sprejemamo rezervacije!



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885