

Koda :	16384
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	450 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	250.000 €
---------------	-----------

Tik v Fažani, na zelo mirni lokaciji na samem robu urbaniziranega dela, za katerega je bila vložena zahteva za urbanizacijo, pa vendar blizu centra Fažane in lepih plaž, se nahaja to kmetijsko zemljišče velikosti 450 m2. Zemljišče ima urejen dovoz z dveh strani, gre za ravno površino z mešano zemljo in kamenjem, nahaja se na rahlo dvignjenem delu območja in le nekaj metrov od urbaniziranega zemljišča.

Ulična razsvetljava, priključki za elektriko in vodo se nahajajo le nekaj metrov od zemljišča ter spremljajoči objekti kot so trgovina, šola, park, vrtec, promenada, lekarna, banka, pošta, plaže, gostinski lokali in podobno ter obstaja velika možnost, da se v bližnji prihodnosti zemljišče spremeni v zazidljivo.

Omenjena nepremičnina zaradi svoje površine, oblike in odlične lokacije predstavlja velik potencial za bodoče kupce in omogoča možnost gradnje v prihodnosti ter uživanje nepremičnine za prijetno družinsko življenje ali za opravljanje gostinske dejavnosti. najem, ter bistveno hitrejšo povračilo vloženih sredstev.

Za več informacij se obrnite na:

Info: +385 91 611 57 06...