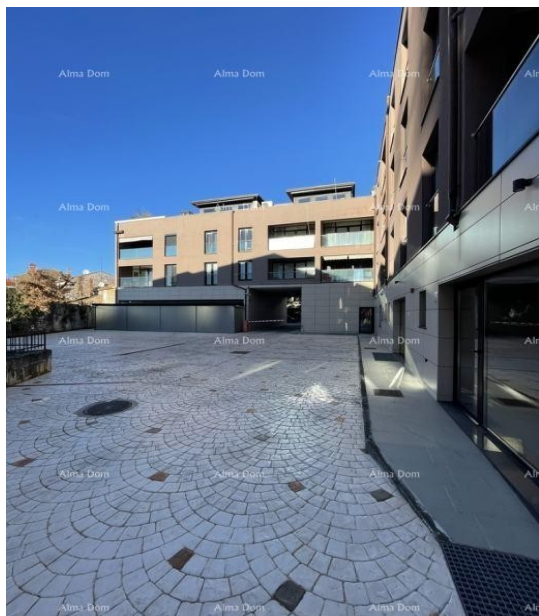




|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| <b>Koda :</b>                    | 16340 |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag  |
| <b>Površina objekta :</b>        | 86 m2 |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m2  |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 0 m   |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 0 m   |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Ne    |
| <b>Nadstropje :</b>              | 1     |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2     |
| <b>Število sob :</b>             | 2     |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2     |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 2016  |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+    |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da    |

**Cena : 380.000 €**

V samem centru Umaga se prodaja večje stanovanje velikosti 86,3m2 (78m2 neto + varovano parkirišče in klet) z lastnim varovanim parkiriščem in dvigalom v novjšem, luksuznem objektu le 100m stran od znane t.i. mestna plaža, ki je skoraj na vsaki razglednici Umaga. Apartma je sestavljen iz dveh spalnic, dveh kopalnic, dnevne sobe in kuhinje. Apartma ima balkon z delnim pogledom na morje in se nahaja v luksuzni, novejši stavbi, ki je zelo lepo vzdrževana. V vsaki sobi so inverterne klimatske naprave, možno pa je tudi ogrevanje na kamin. Stanovanju pripada poleg parkirišča (v samem centru Umaga in varovano z dvigalnimi vrati) tudi večja klet in skupni kolesarnik, kjer lahko po potrebi shranite tudi SUP-e. Prodaja se v celoti opremljena in pripravljena na vselitev. Primeren je tako za družine kot posameznike, saj resnično ponuja najvišji standard bivanja, brez visokih stroškov. Primerno tudi kot naložba, saj so cene na tej lokaciji zelo visoke.

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)