



Koda :	16321
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	66.60 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2001
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 280.000 €

Prodamo popolnoma opremljeno stanovanje pripravljeno za vselitev na odlični lokaciji v bližini lepih plaž in turističnih znamenitosti v Pulju. Apartma se nahaja v pritličju, ko vstopite v stavbo, dejansko pa je v 1. nadstropju na drugi strani stavbe s pogledom na zelenje borovega gozda skozi katerega se vidi tudi morje. V neposredni bližini se nahajajo kvalitetne restavracije in kavarne, ki ponujajo čudovit pogled na morje in marino ter čudovite sprehajalne poti ob morju.

Na vrtu objekta, ki je varovan s klančino, etažni lastniki uporabljajo kar 3 parkirna mesta.

Stanovanje v izmeri 66,60 m2 je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, spalnice, v hodniku je kuhinja, v nadaljevanju dnevna soba iz katere vodita 2 zaprti loži.

Tako ena kot druga loža sta prostorni, uporabljata se kot dodaten prostor za bivanje in druženje, opremljeni pa sta s pohištvo po meri (omare in drugi uporabni shranjevalni elementi), ter PVC mizarstvom s komarniki, ter kot ostali prostori v stanovanju.

Stanovanje ima 2 klimi za hlajenje/ogrevanje, ena v dnevni sobi, druga v zaprtem delu lože, ki se navezuje na kuhinjo.

V stanovanju...