



Koda :	16295
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1717 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 425.000 €

Prodamo zazidljivo zemljišče v Rošini, Frata, Občina Tar/Vabriga, center Poreča je oddaljen 5-6 km.

- Celoten projekt za izgradnjo 8 modernih stanovanj
- Energetska izkaznica A+ v projektu
- Gradbeno dovoljenje pridobljeno 04.07.2023
- Potrditev pravnomočnosti pridobljenega gradbenega dovoljenja 31.07.2023
- Papirji in lastninski list 100% čisti, brez bremen ali česarkoli drugega...
- 1 lastnik, nihče kot družbenik.
- Investitor/naročnik prejme glavni projekt po podpisu glavne pogodbe in plačilu denarja
- Popoln neposreden/neoviran POGLED NA MORJE (in vedno bo ...), kjer se nič ne more zgraditi spredaj in zakrivati

ta pogled.

- Katalog stanovanj
- 3D za prodajo stanovanj
- veljavno gradbeno dovoljenje
- Podjetje je popolnoma 100% čisto
- lastninski list 100% čisto brez bremen
- Stroškovnik
- Idejni in glavni projekt plačan

ZDAJ SE LAHKO ZGRADI.

Za več informacij se obrnite na:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98420885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com