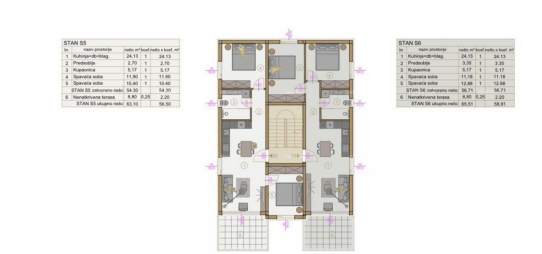
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	15894
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	64 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da

Cena : 323.700 €

Prodamo stanovanja v manjšem objektu v Banjolah!

Objekt obsega 3 nadstropja, pritličje, 1. in 2. nadstropje. Stavba ima skupno 6 stanovanj in je trenutno v gradnji.

Apartma S6 se nahaja v 2. nadstropju stavbe in je sestavljen iz predsobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnice in pokrite terase.

Oprema stanovanja:
- vrhunska konstrukcija s termo profi blokom 25 cm
- toplotno vrhunsko PVC mizarstvo v antracit barvi z roletami in komarniki
- fasadni EPS 10 cm
- 1x klimatska naprava mitsubishi z gretjem in hlajenjem (opcijsko doplačilo)
- električno talno gretje v celotnem stanovanju z digitalnimi termostati
- dodatni stenski grelec z daljinskim upravljalnikom v kopalnici
- v kopalnici tuš kabina in WC sistem Geberit z mehkim zapiranjem
- sodobni kotli Ariston 100 litrov
- moderna in kvalitetna italijanska keramika v stanovanju in terasi ter laminat v spalnicah
sobe (možna keramika)
- asfaltno označeno parkirišče
- elektrika in voda na terasi v pritličju
- na terasah v etažah lokala.

Stanovanju pripada 1 parkirno mesto. V pritličju sta dve shrambi (možnost ob nakupu stanovanja).

...