



Koda :	15889
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	43.90 m ²
Površina zemljišta :	113 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da

Cena : 235.177 €

Prodamo stanovanja v manjšem objektu v Banjolah!

Objekt obsega 3 nadstropja, pritličje, 1. in 2. nadstropje. Stavba ima skupno 6 stanovanj in je trenutno v gradnji.

Apartma 1 se nahaja v pritličju stavbe in je sestavljen iz predprostora, kuhinje, dnevne sobe, jedilnice, spalnice in kopalnice. Stanovanju pripada vrt velikosti 82,3 m² in pokrita terasa.

Oprema stanovanja:

- vrhunska konstrukcija s termo profi blokom 25 cm
- toplotno vrhunsko PVC mizarstvo v antracit barvi z roletami in komarniki
- fasadni EPS 10 cm
- 1x klimatska naprava mitsubishi z gretjem in hlajenjem (opcijsko doplačilo)
- električno talno gretje v celotnem stanovanju z digitalnimi termostati
- dodatni stenski grelec z daljinskim upravljalnikom v kopalnici
- v kopalnici tuš kabina in WC sistem Geberit z mehkim zapiranjem
- sodobni kotli Ariston 100 litrov
- moderna in kvalitetna italijanska keramika v stanovanju in terasi ter laminat v spalnica
- sobe (možna keramika)
- asfaltno označeno parkirišče
- elektrika in voda na terasi v pritličju
- na terasah v etažah lokala.

V pritličju sta dve shrambi (možnost ob nakupu stanovanja...